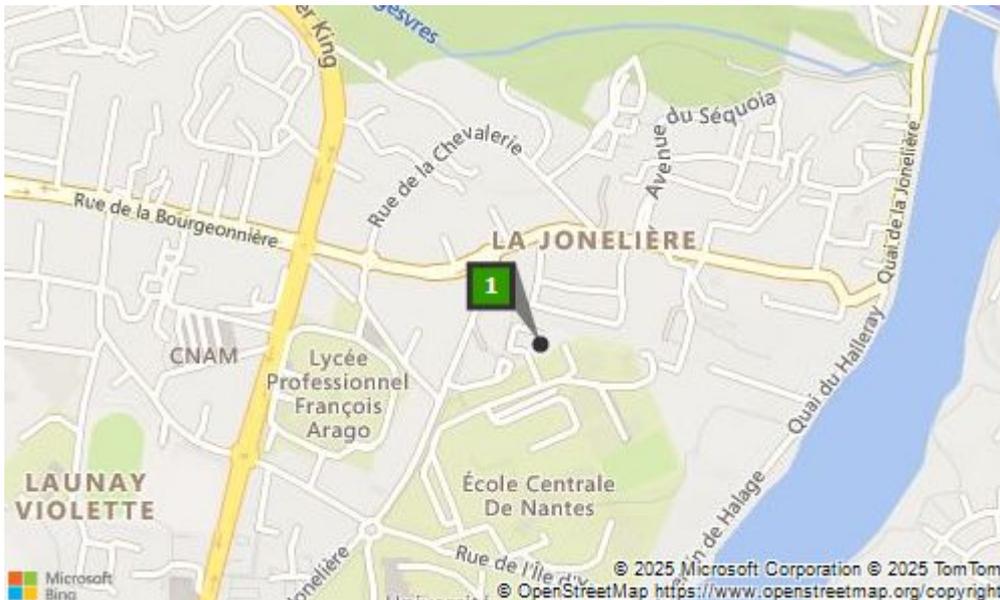


Programme neuf - Quartier Petit-Port - Local 214 m²







579 150,00 € HT - Réf. V1404

Nantes - quartier du Petit Port à proximité immédiate du campus universitaire. Nous vous proposons à l'acquisition dans un programme neuf, un local d'environ 215 m². 2 stationnements mutualisés disponibles en sous-sol au prix de 10 000 € HT/Unité. Le site est livré brut de béton, fluides en attente et vitrines posées. Le lot est vendu en volume. Prix de vente HT avec les parkings : 599 150 €.

Honoraires : 5 % HT (6 % TTC) du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur en sus.

Détails

Prestations

Situation

Finances

Détails

Surface total m ²	214,50
Code postal	44300
État du bien	Neuf
Étage	RDC
Copropriété	Non

Prestations

Bonne visibilité ; Livré brut de béton, fluides en attente ; Vitrine

Situation

Nantes, à proximité immédiate du périphérique porte de le Chapelle n°39. Tramway ligne 2, arrêt Facultés et Chronobus C20 arrêt école centrale Audencia.

(Informations réglementaires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr)

Finances

Prix HT	579 150,00 €
Honoraires de vente	5 % HT (6 % TTC) du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur en sus €
Fiscalité de vente	TVA 20 €

Sous réserve de la disponibilité du bien, suite à la commercialisation en cours. Informations valables au jour de votre sélection. Ces informations sont susceptibles d'évoluer dans le temps, assurez-vous régulièrement des modifications apportées.

Ce bien vous intéresse ?

[Contactez-nous !](#)

[< Retour](#)

