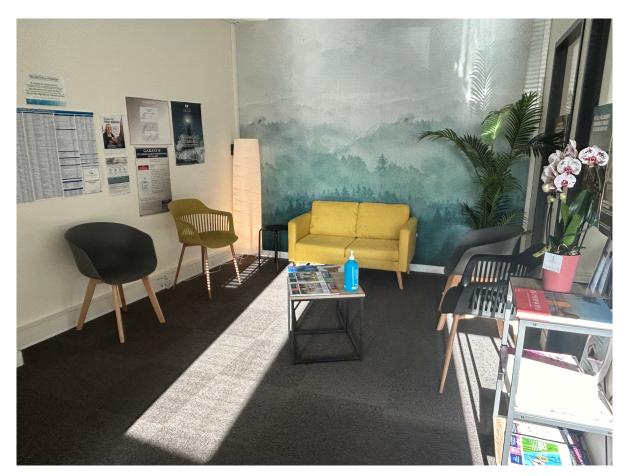
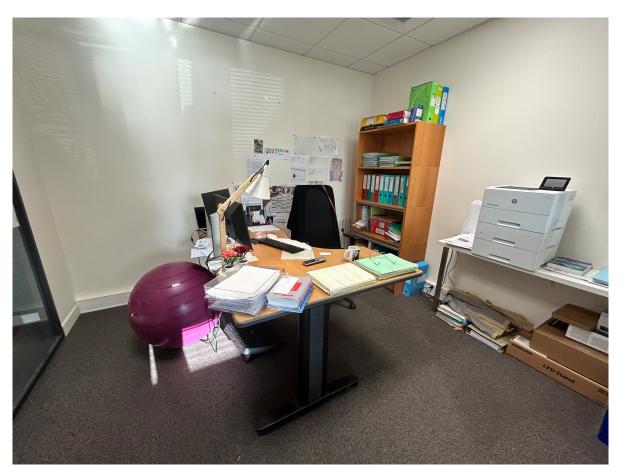
Au Sud Est de Nantes, une surface PMR en rez-de-chaussée d'environ 100 m² à la location. Accès direct pour récupérer la N249, à 5 km de la zone pôle Sud de Basse Goulaine ...

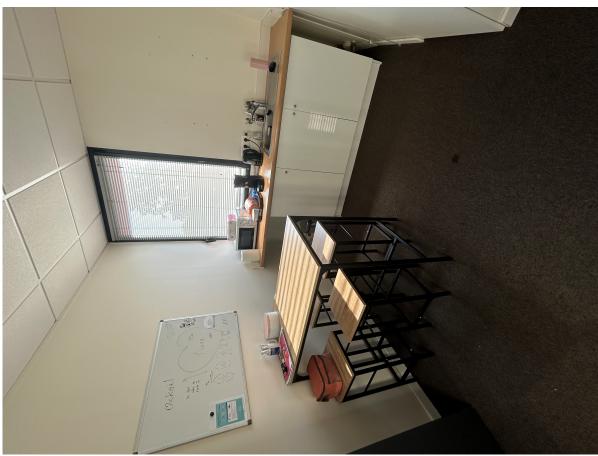
HAUTE GOULAINE - Bureau d'environ 100 m² en RDC













16 878,00 € HT / an - Réf. L2006

Au Sud Est de Nantes, nous vous proposons une surface PMR en rez-de-chaussée d'environ 100 m^2 à la location. Elle se compose d'un accueil, une kitchenette, une salle de réunion, un bureau privatif et d'un open space. Les locaux sont climatisés, fibrés et sécurisés avec un portail électrique. 4 places de parking en extérieur.

Honoraires : 24 % HT (28.80 % TTC) du loyer annuel HT de référence à la charge du locataire + 750 € HT (900 € TTC) de rédaction de bail.

Détails

Prestations

Situation

Finances

Détails

Surface total m ²	100,00
Code postal	44115
État du bien	Bon état
Étage	RDC
Copropriété	Oui

Prestations

Accès PMR ; Climatisation ; Espace cuisine ; Fibre optique ; Open space ; Parking extérieur ; salle de reunion

Situation

HAUTE GOULAINE - Accès direct pour récupérer la N249, à 5 km de la zone pôle Sud de Basse Goulaine.Commerces et services à proximité.

(Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr).

Finances

16 878,00 €
168,78 €
ILAT
TVA 20
24 % HT (28.80 % TTC) du loyer annuel HT de référence à la charge du locataire + 750 € HT (900 € TTC) de rédaction de bail
Commercial 3/6/9
3 mois de loyer HT/HC

Sous réserve de la disponibilité du bien, suite à la commercialisation en cours. Informations valables au jour de votre sélection. Ces informations sont susceptibles d'évoluer dans le temps, assurez-vous régulièrement des modifications apportées.

Bâtiment économe



Faible émission de GES*



Forte émission de GES*

Ce bien vous intéresse?

Contactez-nous!

< Retour

^{*} Gaz à effet de serre en KgeqCO2/m².an