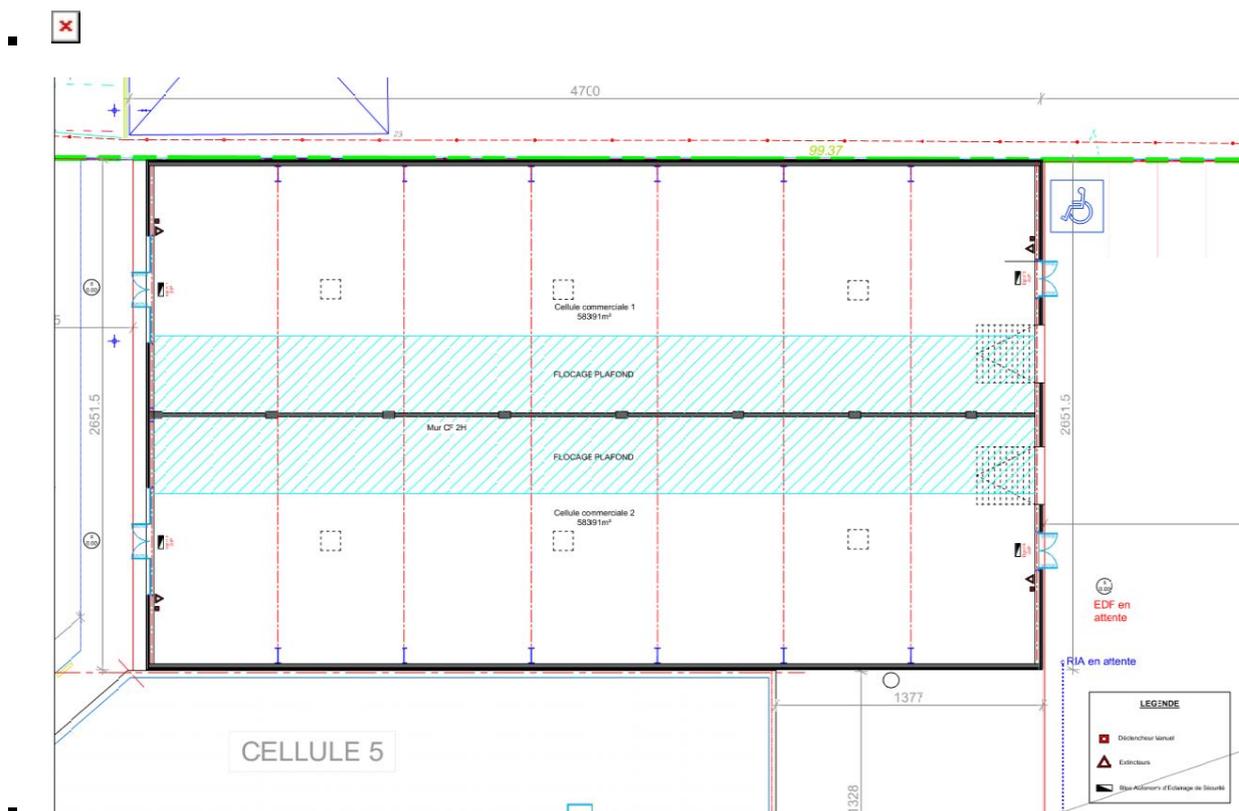


Au sud-est de BRESSUIRE, nous vous proposons un projet de constructions de deux cellules commerciales et d'un espace de stockage...

# Projet de constructions de cellules commerciales sur BRESSUIRE (79)





## Nous Consulter - Réf. V1681

Au sud-est de BRESSUIRE, nous vous proposons un projet de constructions de deux cellules commerciales comprenant une surface commerciale de 497 m<sup>2</sup> environ chacune et d'un espace de stockage de 84 m<sup>2</sup> environ chacun. Livré brut de béton, fluides en attente et huisseries posées. Ce projet respectera l'architecture existante des autres cellules commerciales existantes et sera raccordé aux différents réseaux. Le bâtiment sera constitué d'une structure métallique avec bardage double peau, la couverture sera en tôle laquée et les menuiseries en aluminium. Prix de vente HT/m<sup>2</sup> : 1 400 €

Détails

Prestations

Situation

Finances

Détails

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Surface total m <sup>2</sup> | 1 162,00 |
| Code postal                  | 79300    |
| État du bien                 | Neuf     |
| Étage                        | RDC      |

Prestations

Couverture en tôle laquée ; Espaces verts ; Livré brut de béton, fluides en attente ; Menuiseries aluminium posées ; Panneaux photovoltaïques ; Sanitaires privatifs ; Structure métallique double peau

Situation

Au Sud-Est de BRESSUIRE, dans une zone commerciale à proximité de la D748, de plusieurs enseignes telles Carrefour, Brico Marché, ... Transports en commun, lignes 1 et 3.

(Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr))

## Finances

|                        |  |
|------------------------|--|
| Prix HT/m <sup>2</sup> | 1 400,00 €   |
| Honoraires de vente    | 5 % HT (6 % TTC) du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur en sus € |
| Fiscalité de vente     | TVA 20 €   |

**Sous réserve de la disponibilité du bien, suite à la commercialisation en cours. Informations valables au jour de votre sélection. Ces informations sont susceptibles d'évoluer dans le temps, assurez-vous régulièrement des modifications apportées.**

### Bâtiment économe



Bâtiment économe  
en kWh/m<sup>2</sup>.an

**DPE  
NON REQUIS**

Faible émission de GES\*



Forte émission de GES\*

\* Gaz à effet de serre en KgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Ce bien vous intéresse ?

[Contactez-nous !](#)

[< Retour](#)