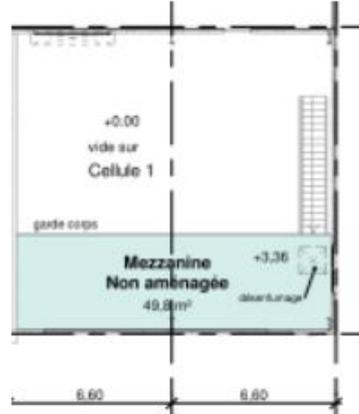
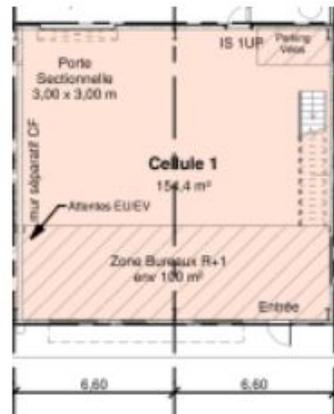
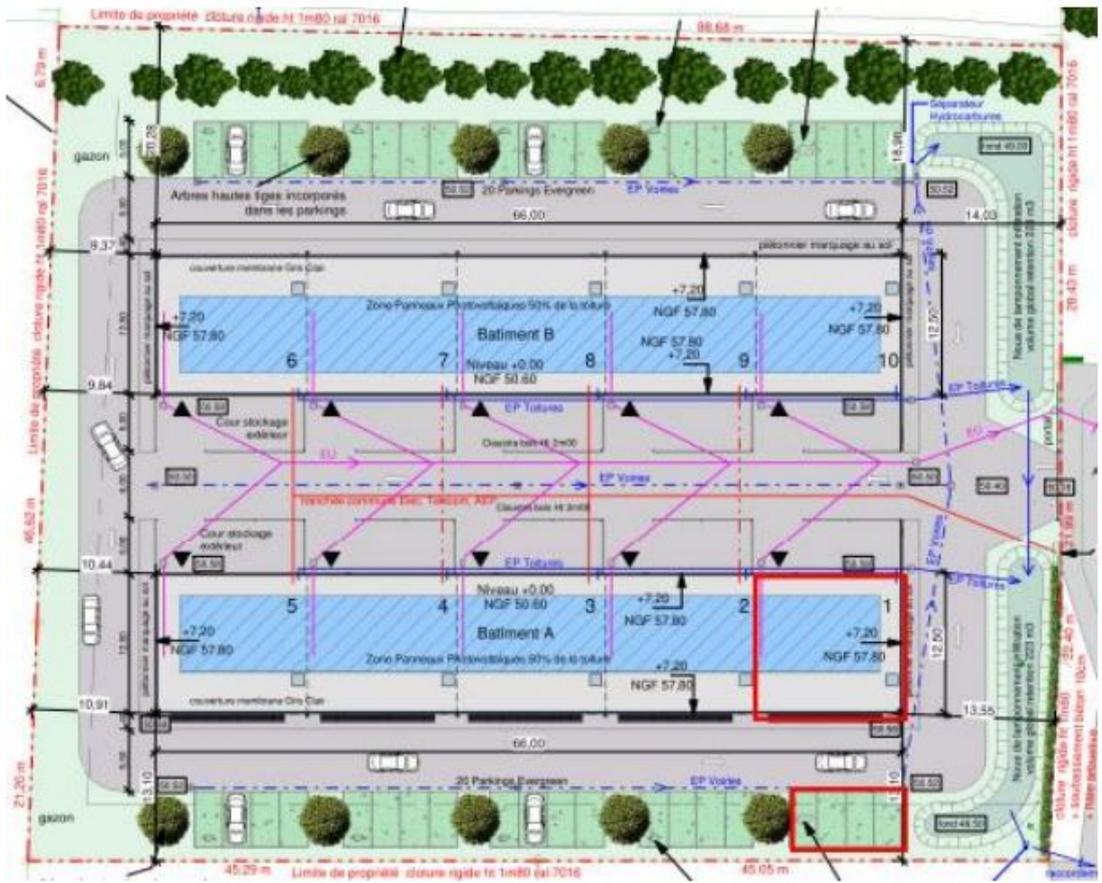

Sur la commune de GRANDCHAMP DES FONFAINES, nous vous proposons un projet qui se compose de 10 cellules réparties sur 2 bâtiments...

Cellules d'activités à construire à partir de 204 m² - Vente en VEFA







Nous Consulter - Réf. V1596

Sur la commune de GRANDCHAMP DES FONAINES, à proximité du Super U et de la piscine de Treillières, nous vous proposons un projet qui se compose de 10 cellules réparties sur 2 bâtiments. Chaque cellule est comprise entre 154 m² et 159 m² au sol avec une mezzanine aménageable de 51 m². Chaque cellule possède son propre accès piéton, sa propre porte sectionnelle ainsi qu'une zone de stockage extérieure, à aménager par le preneur. 4 places de pkg aériennes par lot avec parking de type EVERGREEN (comprises dans le prix de vente). Livraison envisagée au 3ème trimestre 2023.

Détails

Prestations

Situation

Finances

Détails

Surface total m ²	2 082,00
Code postal	44119
État du bien	Neuf
Étage	R+1

Prestations

Accès avec porte sectionnelle ; Accès piéton ; Charpente métallique ; Compteur bleu ; Façade bardage double peau ; Livré Brut de béton ; Livré vide, à aménager par l'exploitant ; Menuiseries alu ; Mezzanine en structure métallique avec plancher bois ; Non compris escalier et garde-corps ; Portail coulissant ; Portail électrique ; Porte sectionnelle 3 x 3 ; Sol en dalle béton ; Terrain clos avec portail

Situation

Au Nord de Nantes, Grandchamp des Fontaines, à proximité de la route des Estuaires.

Finances

Honoraires de vente	Honoraires compris : 4 % HT (4.80 % TTC) du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur €
Fiscalité de vente	TVA 20 €

Sous réserve de la disponibilité du bien, suite à la commercialisation en cours. Informations valables au jour de votre sélection. Ces informations sont susceptibles d'évoluer dans le temps, assurez-vous régulièrement des modifications apportées.

Ce bien vous intéresse ?

[Contactez-nous !](#)

[< Retour](#)